

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonych w Elblągu
przy ul. Bolesława Chrobrego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych, położonych w Elblągu przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obr. 18 jako:

- działka nr 174/2 o pow. 0,1690 ha,
- działka nr 174/6 o pow. 0,1345 ha,

dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037978/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Elblągu przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obr. 18 jako działki: nr 174/2 o pow. 0,1690 ha i nr 174/6 o pow. 0,1345 ha.

Przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na sąsiedztwo, przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Planuje się zbycie przedmiotowych nieruchomości w drodze przetargu.

W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości, ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.